

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Лермонтова, 116 Г

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-26 039,13
5	- переплата потребителями	руб.	58 777,34
6	- задолженность потребителей	руб.	84 816,47
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	979 030,44
8	- за содержание дома	руб.	360 383,35
9	- обслуживание домофона	руб.	25 800,00
10	- АО систем контроля доступа	руб.	7 800,00
11	- обследование вентканалов	руб.	21 000,00
12	- ТО видеонаблюдение	руб.	7 000,00
13	- испытание эл.установок	руб.	14 434,00
14	- ТО газового оборудования	руб.	1 931,36
15	- ТО газовой трубы	руб.	11 232,13
16	- за текущий ремонт дома	руб.	292 108,75
17	- за услуги управления	руб.	237 340,85
18	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	947 797,10
19	- денежных средств от потребителей	руб.	935 797,10
20	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
21	- субсидий	руб.	0,00
22	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 000,00
23	- прочие поступления	руб.	0,00
24	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
25	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-63 156,08
26	- переплата потребителями	руб.	64 893,73
27	- задолженность потребителей	руб.	128 049,81
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.	692 805,30
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	74 962,22
1.2	Услуги по управлению	руб.	237 340,85
1.3	Содержание мест общего пользования в т.ч:	руб.	193 173,26
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	20 475,47
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	45 429,95
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	37 111,79
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	82 541,74
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	127,97
	Влажная протирка подоконников	руб.	63,99
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	191,96
	Мытье окон	руб.	639,86
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	63,99
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	127,97
	Обметание пыли с потолков	руб.	6 398,58
1.4	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	55 027,82
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	32 632,78
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	20 475,47
	Очистка урн от мусора	руб.	1 919,58
1.5	Председатель собственников МКД	руб.	43 103,65
1.6	Обслуживание домофона	руб.	25 800,00
1.7	АО систем контроля доступа	руб.	7 800,00
1.8	Обследование вентканалов	руб.	21 000,00
1.9	ТО видеонаблюдения	руб.	7 000,00
1.10	Испытание эл.установок	руб.	14 434,00
1.11	ТО газового оборудования	руб.	1 931,36
1.12	ТО газовой трубы	руб.	11 232,13

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	292 108,75
	Благоустройство придомовой территории	руб.	16 461,41
	Вызов техника	руб.	542,00
	Замена ламп	руб.	1 743,00
	Замена светильника	руб.	2 711,00
	Обработка деревьев	руб.	5 277,00
	Прочистка канализации	руб.	4 141,00
	Ремонт кровли	руб.	61 723,00
	Электромонтажные работы	руб.	1 084,00
	Замена вводного автомата	руб.	3 586,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Обустройство контейнерной площадки	руб.	11 889,00
	Регулировка доводчика	руб.	3 270,00
	Ремонт газового оборудования	руб.	21 578,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	7 134,00
	Ремонт мусорного контейнера	руб.	533,21
	Сантехнические работы	руб.	11 084,00
	Установка системы видеонаблюдения	руб.	117 314,13
	Эл.счетчик	руб.	20 038,00
	Всего:	руб.	984 914,05

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский