

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Лермонтова, 116 Г

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-187 619,07
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	187 619,07
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	786 019,37
8	- за содержание дома	руб.	435 803,04
9	- за текущий ремонт дома	руб.	112 849,75
10	- за услуги управления	руб.	237 366,58
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	875 334,81
12	- денежных средств от потребителей	руб.	843 534,81
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	31 800,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-130 103,63
19	- переплата потребителями	руб.	-0,00
20	- задолженность потребителей	руб.	130 103,63
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	704 969,62
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	74 759,35
1.2	Услуги по управлению	руб.	237 366,58
1.3	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	241 513,27
	Мытье окон	руб.	924,53
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	368,75
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	275,93
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	242,45
	Влажная протирка подоконников	руб.	109,64
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	156,33
	Подметание ступеней и площадок	руб.	243,03
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	22 003,22
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	16 341,97
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	56 630,78
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	47 989,93
	Очистка урн от мусора	руб.	6 007,56
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	54 131,50
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	0,00
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	36 087,67
1.4	Председатель собственников МКД	руб.	44 149,79
1.5	Обслуживание домофона	руб.	23 000,00
1.6	АО систем контроля доступа	руб.	7 800,00
1.7	Обследование вентканалов	руб.	35 000,00
1.8	ТО газового оборудования	руб.	8 017,47
1.9	ТО газовой трубы	руб.	1 563,16
1.10	Монтаж и установка системы видеонаблюдения	руб.	31 800,00

2	Текущий ремонт в т.ч:		руб.	112 849,75
	Благоустройство придомовой территории		руб.	8 917,00
	Замена ламп		руб.	1 992,00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций		руб.	66 360,00
	Ремонт конструктивных элементов здания		руб.	3 302,00
	Ремонт кровли		руб.	3 434,00
	Ремонт системы видеонаблюдения		руб.	12 157,19
	Сантехнические работы		руб.	3 205,00
	Установка табличек		руб.	3 084,00
	Установка ограждения на детской площадке		руб.	9 402,56
	Эл.монт.работы		руб.	996,00
	Всего:		руб.	817 819,37

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский