

Приложение № 5
к договору № _____
от "____" _____ 20____ г.
ООО "Управление домами"
Утверждаю _____
Директор _____ ОРЕХОВСКИЙ М.Л.



ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"
и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома

МКД № 116Г по ул. Лермонтова г. Анапа

за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

5332,1

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6-5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						80712,48
1. Услуги управления МКД	5,00	26 660,50	319 926,00	288 338,77	319 926,00	31 587,23
2. Услуги по санитарному содержанию МКД	3,88	20 688,55	248 262,58	223 750,89	248 262,58	24 511,69
3. Председатель Совета дома	0,69	3 679,15	44 149,79	39 790,75	44 149,79	4 359,04
4. Работы по ТО и текущему ремонту общего имущества МКД:						
ТО газового оборудования					10 470,85	10 470,85
Итого по статье "Содержание МКД" :	9,57	51 028,20	612 338,36	551 880,41	622 809,22	151 641,29
Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома						
5. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера			10 800,00	10 800,00		-10 800,00
6. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего			0,00	0,00		0,00
7. Прочие дополнительные средства / услуги:			171 269,85	147 292,07	171 269,85	23 977,78
Сантехнические работы			1 663,00	1 430,18	1 663,00	232,82
Электромонтажные работы			3 032,00	2 607,52	3 032,00	424,48
Ремонт конструктивных элементов здания			125 328,63	107 782,62	125 328,63	17 546,01
Благоустройство придомовой территории			5 182,07	4 456,58	5 182,07	725,49
Обследование вентканалов			28 000,00	24 080,00	28 000,00	3 920,00
ТО газового оборудования			264,15	227,17	264,15	36,98
АО систем контроля доступа			7 800,00	6 708,00	7 800,00	1 092,00
Итого дополнительных средств, работ, услуг:			182 069,85	158 092,07	171 269,85	13 177,78
ВСЕГО:			794 408,21	709 972,48	794 079,07	164 819,07
Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2016.					164 819,07	