

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г.по 31.12.2017г.

ул. Лермонтова, 116 В

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-75 474,20
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	98 274,20
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	518 106,45
8	- за содержание дома	руб.	261 336,07
9	- за текущий ремонт дома	руб.	115 524,38
10	- за услуги управления	руб.	141 246,00
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	571 157,20
12	- денежных средств от потребителей	руб.	562 157,20
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	31 800,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-55 165,07
19	- переплата потребителями	руб.	-941,62
20	- задолженность потребителей	руб.	54 223,45
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества:	руб.	435 323,69
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44 617,65
1.2	Услуги по управлению	руб.	141 246,00
1.3	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	145 147,52
	Мытье окон	руб.	478,01
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	190,65
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	142,66
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	125,35
	Влажная протирка подоконников	руб.	56,69
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	80,83
	Подметание ступеней и площадок	руб.	484,94
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	52 206,02
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	8 426,23
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	31 213,70
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	24 925,03
	Очистка урн от мусора	руб.	3 106,12
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	15 398,82
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	8 312,45
1.4	Председатель собственников МКД	руб.	25 647,30
1.5	АО контроль системы доступа	руб.	5 400,00
1.6	Обследование вентканалов	руб.	21 500,00
1.7	Домофон	руб.	13 665,00
1.8	То газового оборудования	руб.	5 191,40
1.9	ТО газовой трубы	руб.	1 108,83
1.10	Монтаж и установка системы видеонаблюдения	руб.	31 800,00

2	Текущий ремонт	руб.	115 524,38
	Замена ламп	руб.	2 241,00
	Огнезащитная обработка деревянных изделий	руб.	43 190,00
	Ремонт системы видеонаблюдения	руб.	7 062,30
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	1 626,00
	Благоустройство придомовой территории	руб.	7 129,50
	Установка табличек	руб.	1 542,00
	Установка ограждения на детской площадке	руб.	5 459,02
	Эл.монтажные работы	руб.	3 691,00
	Спил деревьев	руб.	1 626,00
	Прочистка канализации	руб.	17 464,56
	Сантехнические работы	руб.	24 493,00
	Всего:	руб.	550 848,07

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский