

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.05.2023г.по 31.12.2023г.**

ул. Лермонтова, 116 В

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.05.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-135 548,33
5	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	31 434,03
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	166 982,37
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	583 583,82
8	- за содержание дома	руб.	343 639,36
9	- за услуги управления	руб.	123 080,00
10	- за услуги по ведению спец.счета за капитальный ремонт	руб.	29 539,20
11	- (протокол общего собрания № 6 от 23.04.2023г.)	руб.	53 847,50
12	- за текущий ремонт дома	руб.	33 477,76
13	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	519 717,92
14	- денежных средств от потребителей	руб.	507 717,92
15	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
16	- субсидий	руб.	0,00
17	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 000,00
18	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-207 135,89
20	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	35 712,37
21	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	242 848,26
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч:</b>	руб.	<b>105 518,79</b>
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1этаж	руб.	10 673,57
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1этажа	руб.	27 980,55
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1этаж	руб.	17 535,17
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1этаж	руб.	46 886,35
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	55,39
	Влажная протирка подоконников	руб.	73,84
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	246,16
	Мытье окон	руб.	184,62
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	98,48
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	246,16
	Влажная протирка перил	руб.	246,16
	Влажная протирка стен	руб.	738,48
	Обметание пыли с потолков	руб.	553,86
	<b>Содержание придомовой территории в т.ч:</b>	руб.	<b>91 444,49</b>
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	35 832,75
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	6 353,31
	Полив газонов	руб.	2 215,44
	Стрижка газонов	руб.	8 123,28
	Очистка урн от мусора	руб.	15 756,24
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	2 287,21
	Очистка металлической решетки и приемка	руб.	20 876,26
	<b>Аварийное обслуживание</b>	руб.	<b>29 741,51</b>
	<b>Услуги по управлению</b>	руб.	<b>127 066,42</b>
	<b>Услуги по ведению спец.счета за капитальный ремонт</b>	руб.	<b>29 539,20</b>
	<b>Техническое обслуживание вентканалов</b>	руб.	<b>8 600,00</b>
	<b>Техническое обслуживание газового оборудования</b>	руб.	<b>4 866,36</b>
	<b>Техническое обслуживание автоматических ворот</b>	руб.	<b>4 184,72</b>

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
	Техническое обслуживание домофона	руб.	11 323,36
	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	руб.	11 815,68
	Председатель собственников МКД	руб.	76 239,82
	Текущий ремонт	руб.	90 965,13
	<b>Всего:</b>	руб.	<b>591 305,48</b>

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп. экономист: И.А.Шевцова

М.Л.Ореховский

