

Утвержденная форма к приказу министра № 882 от 22.12.2014г.  
 "Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

ул. Лермонтова, 116 В

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	74 738,12
5	- переплата потребителями	руб.	8 995,99
6	- задолженность потребителей	руб.	-65 742,13
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	620 108,34
8	- за содержание дома	руб.	290 961,27
9	- контроль системы доступа	руб.	5 402,16
10	- обследование вентканалов	руб.	4 300,00
11	- то видеонаблюдения	руб.	15 581,52
12	- домофон	руб.	15 240,00
13	- то газового оборудования	руб.	4 390,88
15	- за текущий ремонт дома	руб.	99 612,42
16	- за услуги управления	руб.	184 620,09
17	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	918 194,75
18	- денежных средств от потребителей	руб.	912 194,75
19	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
20	- субсидий	руб.	0,00
21	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 000,00
22	- прочие поступления	руб.	0,00
23	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
24	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	372 824,53
25	- переплата потребителями	руб.	14 995,99
26	- задолженность потребителей	руб.	-357 828,54
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества:</b>	руб.	<b>520 495,92</b>
1.1	<b>Аварийное обслуживание</b>	руб.	<b>44 275,11</b>
1.2	<b>Услуги по управлению</b>	руб.	<b>184 620,09</b>
1.3	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч.:</b>	руб.	<b>110 798,46</b>
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1этаж	руб.	13 282,53
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1этажа	руб.	26 196,11
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1этаж	руб.	23 244,43
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1этаж	руб.	45 750,95
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	0,00
	Влажная протирка подоконников	руб.	36,90
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	73,79
	Мытье окон	руб.	73,79
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	73,79
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	110,69
	Влажная протирка перил	руб.	110,69
	Влажная протирка стен	руб.	1 106,88
	Обметание пыли с потолков	руб.	737,92
1.4.	<b>Содержание придомовой территории в т.ч.:</b>	руб.	<b>79 067,97</b>
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	27 302,98
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	17 710,04
	Полив газонов	руб.	368,96
	Стрижка газонов	руб.	8 117,10
	Очистка урн от мусора	руб.	5 165,43
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	737,92
	Очистка металлической решетки и приямка	руб.	7 379,19
	Подметание свежевыпавшего снега с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	2 582,71
	Ликвидация наледи -посыпка территории	руб.	7 748,14
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд(в холодный период)	руб.	110,69
	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	руб.	1 844,80

1.5	Председатель собственников МКД	руб.	56 819,72
1.6	АО контроль системы доступа	руб.	5 402,16
1.7	Обследование вентканалов	руб.	4 300,00
1.8	ТО видеонаблюдения	руб.	15 581,52
1.9	Домофон	руб.	15 240,00
1.10	То газового оборудования	руб.	4 390,88
2	Текущий ремонт	руб.	99 612,42
	Благоустройство придомовой территории	руб.	20 050,09
	Замена ламп	руб.	2 490,00
	Замена водомера	руб.	8 798,00
	Замена доводчика	руб.	2 434,00
	Замена светильника	руб.	1 199,00
	Озеленение придомовой территории	руб.	1 557,38
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	20 306,80
	Ремонт двери	руб.	403,00
	Ремонт домофона	руб.	6 091,00
	Вызов техника	руб.	5 456,00
	Сантехнические работы	руб.	3 133,00
	Установка водовода	руб.	27 694,15
	<b>Всего:</b>	руб.	<b>620 108,34</b>

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский