

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.05.2023г.по 31.12.2023г.

ул. Лермонтова, 116 А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.05.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-82 985,62
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	2 888,11
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	85 873,73
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	316 100,02
8	- за содержание дома	руб.	158 186,78
9	- то видеонаблюдения	руб.	16 208,00
10	- контроль системы доступа	руб.	7 580,65
11	- обследование вентканалов	руб.	3 600,00
13	- домофон	руб.	4 800,00
14	- то газовой трубы	руб.	2 388,74
15	- за текущий ремонт дома	руб.	41 302,41
16	- за услуги управления	руб.	66 156,00
17	- за услуги по ведению спец.счета за капитальный ремонт	руб.	15 877,44
18	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	306 134,02
19	- денежных средств от потребителей	руб.	297 134,02
20	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
21	- субсидий	руб.	0,00
22	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	9 000,00
23	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
24	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-107 743,03
25	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	-2 903,30
26	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	104 839,73
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества:	руб.	275 971,84
	Аварийное обслуживание	руб.	15 986,17
	Услуги по управлению	руб.	68 298,71
	Услуги по ведению спец.счета за капитальный ремонт	руб.	15 877,44
	Председатель собственников МКД	руб.	40 979,23
	ТО видеонаблюдения	руб.	16 208,00
	АО контроль системы доступа	руб.	7 580,65
	Обследование вентканалов	руб.	3 600,00
	Домофон	руб.	4 800,00
	То газовой трубы	руб.	2 388,74
	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	51 795,73
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1этаж	руб.	5 239,32
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1этажа	руб.	13 734,79
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1этаж	руб.	8 607,43
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1этаж	руб.	23 015,04
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	27,19
	Влажная протирка подоконников	руб.	36,24
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	120,80
	Мытье окон	руб.	90,63
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	48,32
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	120,80
	Влажная протирка перил	руб.	120,80
	Влажная протирка стен	руб.	362,50
	Обметание пыли с потолков	руб.	271,87
	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	48 457,17
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	19 260,26
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	3 414,91
	Полив газонов	руб.	1 587,76

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
	Стрижка газонов	руб.	3 274,74
	Очистка урн от мусора	руб.	8 469,06
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	1 229,36
	Очистка металлической решетки и приямка	руб.	11 221,08
2	Текущий ремонт	руб.	54 919,59
	Всего:	руб.	330 891,43

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

