

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Лермонтова, 116 А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-33 418,15
5	- переплата потребителями	руб.	-6 867,10
6	- задолженность потребителей	руб.	26 551,05
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	340 156,29
8	- за содержание дома	руб.	112 304,68
	- то видеонаблюдения	руб.	6 800,00
9	- контроль системы доступа	руб.	12 000,00
10	- обследование вентканалов	руб.	5 400,00
11	- домофон	руб.	7 200,00
12	- то газового оборудования	руб.	403,34
12	- то газовой трубы	руб.	3 549,23
	- испытание эл.установок	руб.	5 205,00
14	- за текущий ремонт дома	руб.	113 332,56
15	- за услуги управления	руб.	73 961,48
16	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	334 516,90
17	- денежных средств от потребителей	руб.	325 516,90
18	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
19	- субсидий	руб.	0,00
20	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	9 000,00
21	- прочие поступления	руб.	0,00
22	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
23	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-50 981,56
24	- переплата потребителями	руб.	-9 791,12
25	- задолженность потребителей	руб.	41 190,44
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества:	руб.	238 747,75
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	23 344,12
1.2	Услуги по управлению	руб.	73 961,48
1.3	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	76 356,28
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	7 584,32
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	20 076,15
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	12 268,76
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	33 014,11
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	89,23
	Влажная протирка подоконников	руб.	66,92
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	223,07
	Мытье окон	руб.	223,07
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	44,61
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	89,23
	Обметание пыли с потолков	руб.	2 676,82
1.4	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	10 261,14
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	6 468,98
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	1 115,34
	Очистка урн от мусора	руб.	2 676,82
1.5	Председатель собственников МКД	руб.	14 267,15
1.6	ТО видеонаблюдения	руб.	6 800,00
1.7	АО контроль системы доступа	руб.	12 000,00
1.8	Обследование вентканалов	руб.	5 400,00
1.9	Домофон	руб.	7 200,00
1.10	То газового оборудования	руб.	403,34
1.11	ТО газовой трубы	руб.	3 549,23
1.12	Испытание эл.установок	руб.	5 205,00

2	Текущий ремонт	руб.	113 332,56
	Благоустройство придомовой территории	руб.	4 811,11
	Вызов техника	руб.	1 084,00
	Дезинфекция помещения	руб.	1 426,00
	Замена доводчика	руб.	1 635,00
	Замена замка	руб.	924,00
	Замена ламп	руб.	3 244,00
	Прочистка канализации	руб.	3 561,00
	Обработка деревьев	руб.	1 638,00
	Обустройство контейнерной площадки	руб.	3 690,26
	Очистка фасада	руб.	3 602,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	2 239,00
	Ремонт мусорного контейнера	руб.	165,50
	Ремонт отмостки	руб.	19 119,00
	Установка системы видеонаблюдения	руб.	28 321,38
	Электромонтажные работы	руб.	35 872,31
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Всего:	руб.	352 080,31

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский