

Решение

единоличного собственника всех помещений в многоквартирном доме
по адресу: Краснодарский край, г-к Анапа, ул.Лермонтова 116

г-к Анапа

16 октября 2013 года

Суммарная общая площадь всех помещений принадлежащих собственнику
Рябченко Артему Варгановичу, составляет 2675,0 кв.м.

1. Избрать форму управления домом — самоуправление.

«ЗА» - 2675,0 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

2. Утвердить тариф «Содержание жилого дома» в размере 12,80 руб. за 1 метр квадратный площади помещения находящегося в собственности в месяц, при необходимости проведения дополнительных работ, не оговоренных в смете расходов на 2014 год, дополнительная смета утверждается Советом МКД и выставляется собственникам в текущем месяце.

«ЗА» - 2675,0 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято. Смета расходов приобщена к Решению.

3. Установить систему видеонаблюдения и домофон в 2014 году.

«ЗА» - 2675,0 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

4. Избрать председателем Совета дома: Рябченко А.В.

«ЗА» - 2675,0 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

5. Утвердить место хранения протоколов общего собрания — в обслуживающей организации.

«ЗА» - 2675,0 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

Собственник



Рябченко А.В.

6. Утвердить условия договора оказания услуг между собственником помещения и ООО «Управление домами».

«ЗА» - 2675,0 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято. Договор приобщен к Решению.

7. Заключить договор оказания услуг с ООО «Управление домами» с 01.04.2014 года.

«ЗА» - 2675,0 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

8. Утвердить перечень и стоимость слуг (приложение № 1 к договору).

«ЗА» - 2675,0 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято. Приобщен к решению.

9. Размещение рекламы на фасаде здания: для собственников — бесплатно, для сторонних организаций — 300 руб. за кв.м в месяц.

«ЗА» - 2675,0 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

Приложение:

1. Договор оказания услуг - 6 листов.
2. Приложение № 1, перечень услуг - 2 листа.
3. Решение Анапского городского суда от 11.09.2013 года - 5 листов.
4. Финансовый план на 2014 год - 1 лист.

Собственник



Рябченко А.В.