

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2023г.по 06.08.2023г.

ул. Лермонтова, 116

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	06.08.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	119 652,14
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	61 173,94
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	-58 478,20
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	398 030,25
8	- за содержание дома	руб.	184 119,35
9	- за текущий ремонт дома	руб.	121 545,73
10	- за услуги управления	руб.	92 365,16
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	390 069,64
12	- денежных средств от потребителей	руб.	390 069,64
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	204 253,34
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	153 735,74
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	-50 517,60
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.	283 098,79
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	23 091,29
1.2	Услуги по управлению	руб.	92 365,16
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч:	руб.	73 122,42
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	64 569,69
	Обследование вентканалов	руб.	8 400,00
	Страхования лифта	руб.	152,73
1.4	Лифт ТО	руб.	25 177,42
1.5	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.6	Содержание мест общего пользования в т.ч:	руб.	60 621,77
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	6 154,74
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	13 519,42
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	330,25
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	11 551,15
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	25 981,72
	Мытье пола лифтов	руб.	881,10
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	41,07
	Влажная протирка подоконников	руб.	22,91
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	41,86
	Мытье окон	руб.	83,40
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	31,00
	Влажная протирка перил	руб.	63,38
	Обметание пыли с потолков	руб.	1 919,76
1.7	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	3 720,73
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	2 749,16
	Очистка урн от мусора	руб.	971,57
2	Текущий ремонт	руб.	22 369,66
	Всего:	руб.	305 468,44

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

