

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Лермонтова, 116

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-36 565,96
5	- переплата потребителями	руб.	-56 522,50
6	- задолженность потребителей	руб.	-19 956,54
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	520 530,16
8	- за содержание дома	руб.	363 446,16
9	- за текущий ремонт дома	руб.	3 004,00
10	- за услуги управления	руб.	154 080,00
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	530 938,50
12	- денежных средств от потребителей	руб.	517 138,50
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	13 800,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	75 354,96
19	- переплата потребителями	руб.	58 790,08
20	- задолженность потребителей	руб.	-16 564,88
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	416 013,58
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	38 615,28
1.2	Услуги по управлению	руб.	154 080,00
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	20 428,35
	Испытание электрооборудования	руб.	6705,00
	ТО газового оборудования	руб.	12166,11
	Материалы	руб.	1557,24
1.4	Обследование вентканалов	руб.	8400,00
1.5	Лифт ТО	руб.	91916,16
1.6	Обслуживание домофона	руб.	6330,00
1.7	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	90 691,38
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	9 184,92
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	20 257,17
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	492,84
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	17 230,20
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	38 910,75
	Мытье пола лифтов	руб.	1 314,25
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	61,54
	Влажная протирка подоконников	руб.	34,32
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	62,71
	Мытье окон	руб.	124,95
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	46,43
	Влажная протирка перил	руб.	94,94
	Обметание пыли с потолков	руб.	2 876,37
1.8	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	5 552,41
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	4 102,51
	Очистка урн от мусора	руб.	1 449,90
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	3 004,00
	Замена замка	руб.	462,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Электромонтажные работы	руб.	542,00
	Всего:	руб.	419 017,58

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова

М.Л.Ореховский



руб.	3
руб.	51
руб.	34 12
руб.	62 71
руб.	12 93