

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Лермонтова, 116

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	21 870,92
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	-21 870,92
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	520 248,16
8	- за содержание дома	руб.	355 016,16
9	- за текущий ремонт дома	руб.	11 152,00
10	- за услуги управления	руб.	154 080,00
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	529 733,78
12	- денежных средств от потребителей	руб.	518 333,78
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11 400,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-76 479,04
19	- переплата потребителями	руб.	-56 522,50
20	- задолженность потребителей	руб.	-19 956,54
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	577 018,66
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	38 629,63
1.2	Услуги по управлению	руб.	154 080,00
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	189 908,75
	Обследование вентканалов	руб.	4 200,00
	ТО газового оборудования	руб.	8 893,43
	Ремонт электросетей	руб.	170 731,32
	Ремонт насоса	руб.	3 065,00
	Ремонт водостока	руб.	1 276,00
	Замена ламп	руб.	1 743,00
1.4	Лифт ТО	руб.	91916,16
1.5	Обслуживание домофона	руб.	6300,00
1.6	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	96 184,12
	Мытье окон	руб.	307,73
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	220,93
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	165,32
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	124,51
	Влажная протирка подоконников	руб.	65,69
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	80,28
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	1 203,48
	Мытье пола кабины лифта	руб.	3 482,85
	Подметание ступеней и площадок	руб.	481,67
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	52 536,22
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	8 214,49
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	9 677,72
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	11 551,34
	Очистка урн от мусора	руб.	0,00
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	8 071,87
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	11 152,00
	Прочистка водостоков	руб.	10 068,00
	Регулировка замка на входной двери	руб.	542,00
	Вызов техника	руб.	542,00
	Всего:	руб.	588 170,66

Директор ООО "Управление домами"

М.П.Ореховский

Исп. экономист: И.А.Шевцова

