

Отчет об исполнении организацией договора оказания услуг сметы доходов и расходов
по адресу: ул. Шевченко, д. 156,
за 2024 год

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-62 591,39
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-647 494,14
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-710 085,53
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	29 430,72	29 430,72	0,00
2	Услуги по управлению	117 722,88	117 722,88	0,00
3	Содержание мест общего пользования	145 682,06	160 074,32	-14 392,26
4	Содержание придомовой территории	8 093,45	8 893,02	-799,57
5	Мелкий ремонт (материалы для уборки ламп и пр.)	42 429,29	0,00	42 429,29
6	Внеплановые работы:	38 319,75	85 259,55	-46 939,80
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	0,00	42 429,29	-42 429,29
	Домофон	5 760,50	0,00	5 760,50
	Обследование вентканалов	4 510,00	13 530,00	-9 020,00
	Техническое обслуживание газовой трубы	15 076,19	16 327,20	-1 251,01
	Замена светильника	6 992,48	6 992,48	0,00
	Замена, регулировка, ремонт доводчика	4 802,49	4 802,49	0,00
	Электромонтажные работы	1 178,09	1 178,09	0,00
	Всего	381 678,15	401 380,49	-19 702,34
	в т.ч. текущий ремонт:	55 402,35	12 973,06	42 429,29
	в т.ч. содержание:	326 275,80	388 407,43	-62 131,63
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-82 293,74
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-177 763,46
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-293 923,49
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-553 980,69

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

