

Решение

единоличного собственника всех помещений в многоквартирном доме по адресу:
Краснодарский край, г-к Анапа, ул. Азовская/Толстого 23/85.

г-к Анапа

19 июня 2012 года

Суммарная общая площадь всех жилых и нежилых помещений принадлежащих собственнику Янову В.Э., составляет 2563,6 кв.м.

В соответствии со ст.36, 39, п.3 ст. 161 Жилищного кодекса РФ приняла
РЕШЕНИЕ:

1. Набрать форму управления домом — управляющая организация.
2. Избрать председателем Совета дома: Янова В.Э.
3. Утвердить проект договора оказания услуг (обслуживание общего имущества) между собственником помещения и ООО «Управление домами».
4. Заключить договор оказания услуг (обслуживание общего имущества) между собственником помещения и ООО «Управление домами» с 01.09.2013 года.
5. Утвердить тариф оказания услуг по обслуживанию общего имущества в размере 13,14 рублей с 1 кв. м. собственности.
6. Утвердить перечень и стоимость услуг (приложение № 1 к договору) на 2013 - 2014 годы.
7. Размещение рекламы на фасаде здания: для собственников — бесплатно, для сторонних организаций — 500 руб. за кв.м, в месяц.
8. Установить систему видеонаблюдения и домофон в 2014 году.
9. Утвердить место установки мусорного контейнера – во дворе у подъезда.
10. Утвердить место хранения протоколов общего собрания — в обслуживающей организации.
11. Все последующие очередные и внеочередные собрания собственников МКД в г-к Анапа ул. Азовская/Толстого 23/85, проводить в форме заочного голосования.

Приложение:

1. Решение Анапского городского суда от 15.05.2012 года - 4 листов.
2. Договор оказания услуг - 7 листов.
3. Приложение № 1, к договору оказания услуг - 2 листа.

Собственник



Янов В.Э.