

Решение

единоличного собственника всех помещений в многоквартирном доме по адрес у:
Краснодарский край, г - к Анапа, ул. Азовская/Толстого 23/85.

Г- к Анапа

19 июня 2012 года

Суммарная общая площадь всех жилых и нежилых помещений принадлежащих собственнику Янову В.Э., составляет 2563,6 кв.м.

В соответствии со ст.36, 39, п.3 ст. 1 61 Жилищного кода кса РФ приняла
РЕШЕНИЕ:

1. Избрать форму управления домом — непосредственное управление.
2. Избрать председателе м Совета дома: Янова В.Э.
3. Утвердить проект договора оказания услуг (обслуживание общего имущества) между собственником помещения и ООО «Управление домами».
4. Заключить договор оказания услуг (обслуживание общего имущества) между собственником помещения и ООО «Управление домами» с 01 .09.2013 года.
5. Утвердить тариф оказания услуг по обслуживанию общего имущества в размере 13,14 рублей с 1 кв. м. собственности.
6. Утвердить перечень и стоимость услуг (приложение № 1 к договору) на 2013 - 2014 годы.
7. Размещение рекламы на фасаде здания: для собственников — бесплатно, для сторонних организаций —500 руб. за кв.м, в месяц ц.
8. Установить систему видеонаблюдения и домофон в 2014 году.
9. Утвердить место установки мусорного контейнера — во дворе у подъезда.
10. Утвердить место хранения протокола общего собрания в обслуживающей организации.
- 11 . Все последующие очередные и внеочередные соб рания собственников МКД в г - к Анапа ул. Азовская/Толстого 23/85, проводить в форме заочного голосования.

Приложение:

1. Решение Анапского городского суда от 15.05.2012 года - 4 листов.
2. Договор оказания услуг - 7 листов.
3. Приложение № 1, к до говору оказания услуг - 2 листа.

Собстве нни



Янов В.Э.