

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.**

ул. Азовская Толстого, 23-85

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-266 143,94
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	266 143,94
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	475 104,60
8	- за содержание дома	руб.	242 301,04
9	- за текущий ремонт дома	руб.	27 449,00
10	- за услуги управления	руб.	205 354,56
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	543 340,72
12	- денежных средств от потребителей	руб.	539 440,72
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 900,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-198 546,47
19	- переплата потребителями	руб.	3 261,35
20	- задолженность потребителей	руб.	201 807,82
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч.:</b>	руб.	448 294,25
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	36 227,90
1.2	Услуги по управлению	руб.	205 354,56
1.3	<b>Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:</b>	руб.	60 380,35
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	36 977,12
	Обследование вентканалов	руб.	14 500,00
	ТО газового оборудования	руб.	8 903,23
1.4	Обслуживание домофона	руб.	4740,00
1.5	Лифт ТО	руб.	40689,95
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	5000,00
1.7	Страхование лифта	руб.	408,16
1.8	<b>Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:</b>	руб.	95 493,32
	Мытье окон	руб.	132,73
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	190,58
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	142,61
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	125,30
	Влажная протирка подоконников	руб.	56,67
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	80,80
	Подметание ступеней и площадок	руб.	98,13
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	13 001,85
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	9 968,08
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	36 925,24
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	31 291,11
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	3 480,24
2	<b>Текущий ремонт в т.ч.:</b>	руб.	27 449,00
	Ремонт кровли	руб.	16 678,00
	Ремонт лифта	руб.	8 603,00
	Сантехнические работы (ремонт стояка канализации)	руб.	2 168,00
	<b>Всего:</b>	руб.	475 743,25

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский