

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора оказания услуг сметы доходов и расходов за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

ул. Азовская Толстого, 23-85

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-277 222,05
5	- переплата потребителями	руб.	19 340,42
6	- задолженность потребителей	руб.	296 562,47
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	548 806,64
8	- за содержание дома	руб.	270 450,10
9	- за текущий ремонт дома	руб.	73 002,00
10	- за услуги управления	руб.	205 354,54
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	707 074,11
12	- денежных средств от потребителей	руб.	707 074,11
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-121 556,16
19	- переплата потребителями	руб.	16 738,83
20	- задолженность потребителей	руб.	138 295,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	478 406,22
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	36 239,03
1.2	Услуги по управлению	руб.	205 354,54
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	60 398,39
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	47 921,79
	ТО газовой трубы	руб.	3 776,60
	Обследование вентканалов	руб.	8 700,00
1.4	Обслуживание домофона	руб.	4740,00
1.5	Лифт ТО	руб.	48283,12
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	10500,00
1.7	Страхование лифта	руб.	173,08
1.8	Испытания электроустановок	руб.	12391,00
1.9	Обследование вентканалов	руб.	2900,00
1.10	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	85709,77
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	17 965,54
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	16 445,57
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	1 495,96
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	24 632,58
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	22 325,43
	Мытье пола лифтов	руб.	2 844,69
1.11	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	11717,29
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	11 717,29
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	73002,00
	Прочистка ливневой канализации	руб.	15 177,00
	Вызов техника	руб.	4 336,00
	Замена автомата	руб.	2 463,00
	Замена доводчика	руб.	2 434,00
	Ремонт ливтового оборудования	руб.	39 817,00
	Сантехнические работы	руб.	8 775,00
	Всего:	руб.	551 408,22



Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова