

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Азовская Толстого, 23-85

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-188 260,79
5	- переплата потребителями	руб.	14 857,08
6	- задолженность потребителей	руб.	203 117,87
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	470 627,02
8	- за содержание дома	руб.	257 974,48
9	- за текущий ремонт дома	руб.	7 298,00
10	- за услуги управления	руб.	205 354,54
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	425 840,32
12	- денежных средств от потребителей	руб.	421 940,32
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 900,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-233 964,15
19	- переплата потребителями	руб.	17 840,41
20	- задолженность потребителей	руб.	251 804,57
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	464 245,69
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	36 258,57
1.2	Услуги по управлению	руб.	205 354,54
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	60 431,47
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	48 798,08
	ТО газового оборудования	руб.	11 633,39
1.4	Обследование вентканалов	руб.	8700,00
1.5	Обслуживание домофона	руб.	4740,00
1.6	Лифт ТО	руб.	42783,12
1.7	Оценка соответствия лифта	руб.	10000,00
1.8	Страхование лифта	руб.	288,46
1.9	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	84199,22
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	17 617,62
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	16 192,38
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	1 466,99
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	24 153,40
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	21 979,50
	Мытье пола лифтов	руб.	2 789,33
1.10	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	11490,31
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	11 490,31
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	7298,00
	Сантехнические работы	руб.	542,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	4 756,00
	Всего:	руб.	471 543,69

Директор ООО "Управление домами"

М.Л.Ореховский

Исп. экономист: И.А.Шевцова

