

**Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов
по адресу: г. Анапа, ул. Садовая, д. 46 г, с 14.12.2024г.по 31.12.2024г.**

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость, руб.	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход-, остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-11 398,85
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-16 585,24
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-27 984,09
1	Содержание мест общего пользования	3 139,22	3 139,22	0,00
2	Содержание придомовой территории	419,98	419,98	0,00
3	Осмотры инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, снятие показаний приборов учета	318,16	318,16	0,00
4	Аварийное обслуживание	292,71	292,71	0,00
5	Услуги управления	1 662,94	1 662,94	0,00
6	Текущему ремонту общего имущества	1 870,81	3 427,56	-1 556,75
7	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли в чердачных помещениях	93,33	0,00	93,33
	Всего:	7 797,15	9 260,58	-1 463,42
	в т.ч. текущий ремонт:	1 870,81	3 427,56	-1 556,75
	в т.ч. содержание:	5 926,34	5 833,02	93,33
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-12 862,27
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-7 438,48
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-24 165,50
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-44 466,25

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

