

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2023г.по 30.04.2023г.**

ул. 12 микр, 31

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	30.04.2023г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-34 362,23
5	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	50 999,36
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	85 361,59
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	142 106,49
8	- за содержание дома	руб.	84 228,00
9	- за текущий ремонт дома	руб.	16 718,79
10	- за услуги управления	руб.	41 159,70
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	125 053,71
12	- денежных средств от потребителей	руб.	125 053,71
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-46 332,73
19	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	56 081,64
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	102 414,37
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч:</b>	руб.	<b>120 305,42</b>
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	9 233,84
1.2	Услуги по управлению	руб.	38 390,07
1.3	Обследование вентканалов	руб.	3 600,00
1.4	Домофон	руб.	4 260,00
1.5	Лифт ТО	руб.	13 600,00
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.7	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч:</b>	руб.	<b>26 833,35</b>
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	3 613,23
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	5 571,75
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	109,44
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	5 958,57
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	9 292,11
	Мытье пола лифтов	руб.	254,22
	Мытье кабины лифтов	руб.	506,17
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	31,79
	Влажная протирка подоконников	руб.	11,40
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	32,80
	Мытье окон	руб.	245,55
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	21,84
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	19,61
	Влажная протирка перил	руб.	120,24
	Влажная протирка стен	руб.	661,11
	Обметание пыли с потолков	руб.	383,52
1.8	<b>Содержание придомовой территории в т.ч:</b>	руб.	<b>19 388,16</b>
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	8 903,66
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	2 905,39
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	6 777,78
	Очистка урн от мусора	руб.	730,73

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		сумма, руб	
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	70,60
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	16 718,79
	<b>Всего:</b>	<b>руб.</b>	<b>137 024,21</b>

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский