

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

ул. 12 микр, 31

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-47 439,50
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	36 899,36
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	84 338,86
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	524 287,42
8	- за содержание дома	руб.	249 122,63
9	- за текущий ремонт дома	руб.	152 017,49
10	- за услуги управления	руб.	123 147,30
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	537 364,69
12	- денежных средств от потребителей	руб.	523 264,69
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	14 100,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00 ⁶
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-34 362,23
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	50 999,36
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	85 361,59
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	372 269,93
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	28 086,23
1.2	Услуги по управлению	руб.	123 147,30
1.3	Обследование вентканалов	руб.	10 800,00
1.4	ТО газового оборудования	руб.	2 858,52
1.5	Испытания электроустановок	руб.	7 589,00
1.6	Домофон	руб.	12 750,00
1.7	Лифт ТО	руб.	40 493,83
1.8	Оценка соответствия лифта	руб.	0,00
1.9	Страхование лифта	руб.	138,37
1.11	Покос травы	руб.	2 086,69
1.12	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	82 053,46
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	11 603,80
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	16 993,75
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	351,46
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	19 148,16
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	28 360,92
	Мытье пола лифтов	руб.	816,98
	Мытье кабины лифтов	руб.	1 544,83
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	63,38 ⁴
	Влажная протирка подоконников	руб.	34,06
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	98,18
	Мытье окон	руб.	489,74
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	65,32
	Влажная протирка шкафов для элетросчетчиков слаботочных устройств	руб.	39,12

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		сумма, руб
	Влажная протирка перил	руб. 359,78
	Влажная протирка стен	руб. 1 319,09
	Обметание пыли с потолков	руб. 764,88
1.13	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб. 62 266,53
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб. 28 595,22
	Подметание без покрытия 1 класса	руб. 9 331,03
	Уборка газонов от случайного мусора	руб. 21 766,82
	Очистка урн от мусора	руб. 2 346,73
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб. 226,73
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб. 152 017,49
	Всего:	руб. 524 287,42

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский