

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.**

ул. 12 микр, 31

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	34 508,10
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	-34 508,10
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	359 037,50
8	- за содержание дома	руб.	245 750,30
9	- за текущий ремонт дома	руб.	11 628,00
10	- за услуги управления	руб.	101 659,20
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	353 986,03
12	- денежных средств от потребителей	руб.	343 336,03
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 650,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	17 707,99
19	- переплата потребителями	руб.	-1 098,64
20	- задолженность потребителей	руб.	-18 806,63
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч.:</b>	руб.	359 158,14
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	25 410,38
1.2	Услуги по управлению	руб.	101 659,20
1.3	<b>Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:</b>	руб.	10 588,40
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	10 588,40
1.4	Обследование вентканалов	руб.	18 000,00
1.5	ТО газовой трубы	руб.	5 999,61
1.6	Домофон	руб.	12 420,00
1.7	Лифт ТО	руб.	40 844,23
1.8	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.9	Страхование лифта	руб.	408,16
1.10	<b>Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:</b>	руб.	138 828,16
	Мытье окон	руб.	2 592,86
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	310,25
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	232,15
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	135,99
	Влажная протирка подоконников	руб.	92,25
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	87,69
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	1 062,21
	Мытье пола кабины лифта	руб.	2 731,61
	Подметание ступеней и площадок	руб.	485,62
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	22 312,49
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	16 492,59
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	8 898,34
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	14 593,44
	Очистка урн от мусора	руб.	0,00
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	38 757,85
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	10 459,91
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	19 582,91

2	<b>Текущий ремонт в т.ч:</b>	руб.	<b>11 628,00</b>
	Благоустройство придомовой территории	руб.	2 808,00
	Замена ламп	руб.	1 180,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	3 291,00
	Сантехнические работы	руб.	2 800,00
	Эл.монтажные работы	руб.	465,00
	Вызов техника	руб.	1 084,00
	<b>Всего:</b>	<b>руб.</b>	<b>370 786,14</b>

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский