

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2023г.по 30.04.2023г.**

ул. 12 микр, 22

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	30.04.2023г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	108 761,78
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	92 400,01
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	-16 361,77
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	187 515,73
8	- за содержание дома	руб.	93 113,73
9	- за текущий ремонт дома	руб.	44 506,48
10	- за услуги управления	руб.	49 895,52
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	183 765,41
12	- денежных средств от потребителей	руб.	183 765,41
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	106 375,66
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	93 764,21
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	-12 611,46
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч:</b>	руб.	<b>141 645,07</b>
1.1	<b>Аварийное обслуживание</b>	руб.	<b>11 223,79</b>
1.2	<b>Услуги по управлению</b>	руб.	<b>46 663,42</b>
1.3	<b>Обследование вентканалов</b>	руб.	<b>4 500,00</b>
1.4	<b>Домофон</b>	руб.	<b>5 160,00</b>
1.5	<b>Лифт ТО</b>	руб.	<b>13 600,00</b>
1.6	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч:</b>	руб.	<b>33 155,71</b>
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом), 1этаж	руб.	4 770,17
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом), выше 1этажа	руб.	6 985,93
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	130,46
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом), 1 этаж	руб.	7 773,33
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом), выше 1 этажа	руб.	11 498,36
	Мытье пола лифтов	руб.	299,18
	Мытье кабины лифтов	руб.	565,72
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	23,51
	Влажная протирка подоконников	руб.	12,59
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	36,34
	Мытье окон	руб.	38,68
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	23,92
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	14,36
	Влажная протирка перил	руб.	132,38
	Влажная протирка стен	руб.	536,75
	Обметание пыли с потолков	руб.	314,03
1.7	<b>Содержание придомовой территории в т.ч:</b>	руб.	<b>27 342,15</b>
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	12 652,53
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	4 128,70

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	9 638,63
	Очистка урн от мусора	руб.	841,04
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	81,24
2	<b>Текущий ремонт в т.ч:</b>	руб.	<b>44 506,46</b>
	<b>Всего:</b>	руб.	<b>186 151,53</b>

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

