

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

ул. 12 микр, 22

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	53 677,93
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	73 800,01
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	20 122,08
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	585 211,35
8	- за содержание дома	руб.	302 076,33
9	- за текущий ремонт дома	руб.	133 448,37
10	- за услуги управления	руб.	149 686,65
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	640 295,20
12	- денежных средств от потребителей	руб.	621 695,20
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	18 600,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	108 761,78
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	92 400,01
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	-16 361,77
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.	451 762,98
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	34 139,06
1.2	Услуги по управлению	руб.	149 686,65
1.3	Обследование вентканалов	руб.	13 500,00
1.4	ТО газового оборудования	руб.	3 312,00
1.5	ТО газовой трубы	руб.	3 208,85
1.6	Испытание электроустановок	руб.	7 526,00
1.7	Домофон	руб.	15 465,00
1.8	Лифт ТО	руб.	40 545,14
1.9	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.10	Страхование лифта	руб.	138,37
1.11	Покос травы	руб.	3 819,66
1.12	Содержание мест общего пользования в т.ч:	руб.	94 618,59
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом), 1этаж	руб.	13 612,89
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом), выше 1этажа	руб.	19 936,20
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	372,29
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом), 1 этаж	руб.	22 183,27
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом), выше 1 этажа	руб.	32 813,64
	Мытье пола лифтов	руб.	853,79
	Мытье кабины лифтов	руб.	1 614,44
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	67,10
	Влажная протирка подоконников	руб.	35,93
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	103,70
	Мытье окон	руб.	110,37

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	68,26
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	40,98
	Влажная протирка перил	руб.	377,80
	Влажная протирка стен	руб.	1 531,77
	Обметание пыли с потолков	руб.	896,17
1.13	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	80 803,66
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	37 391,75
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	12 201,46
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	28 484,84
	Очистка урн от мусора	руб.	2 485,52
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	240,08
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	133 448,37
	Всего:	руб.	585 211,35

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский