

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов
 за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.**

ул. 12 микр, 22

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	7 438,61
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	-7 438,61
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	473 945,53
8	- за содержание дома	руб.	287 246,45
9	- за текущий ремонт дома	руб.	62 621,00
10	- за услуги управления	руб.	124 078,08
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	450 792,03
12	- денежных средств от потребителей	руб.	437 142,03
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	13 650,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-15 714,89
19	- переплата потребителями	руб.	13 650,00
20	- задолженность потребителей	руб.	29 364,89
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	411 324,53
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	31 018,98
1.2	Услуги по управлению	руб.	124 078,08
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	12 925,48
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	12 925,48
1.4	Обследование вентканалов	руб.	22 500,00
1.5	ТО газовой трубы	руб.	4 133,81
1.6	Домофон	руб.	15 300,00
1.7	Лифт ТО	руб.	40 862,56
1.8	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.9	Страхование лифта	руб.	408,16
1.10	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	155 097,46
	Мытье окон	руб.	507,10
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	284,42
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	212,83
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	141,67
	Влажная протирка подоконников	руб.	84,57
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	80,39
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	973,79
	Мытье пола кабины лифта	руб.	2 504,22
	Подметание ступеней и площадок	руб.	482,29
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	9 802,21
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	17 130,08
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	16 939,75
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	27 788,80
	Очистка урн от мусора	руб.	0,00
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	43 901,14
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	12 082,59
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	22 181,63

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	62 621,00
	Благоустройство придомовой территории	руб.	4 828,00
	Замена ламп	руб.	380,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	3 291,00
	Сантехнические работы	руб.	23 323,00
	Эл. монтажные работы	руб.	149,00
	Вызов техника	руб.	1 626,00
	Гидропромывка системы отпления	руб.	18 753,00
	Замена части стояка канализации	руб.	5 151,00
	Контейнер для мусора	руб.	5 120,00
	Всего:	руб.	473 945,53

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский