

Приложение № 7
к договору
от " " 20 г.

ООО "Управление домами"
Утверждаю _____ 20 17 г.
Директор _____ ОРЕХОВСКИЙ М.Л.



ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"

и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома

МКД № 22 12 мкр. г. Анапа

за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

2151,2

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6-5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						9443,43
1. Услуги управления МКД	6,00	12 907,20	154 886,40	152 896,23	154 886,40	1 990,17
2. Услуги по санитарному содержанию МКД	6,00	12 907,20	154 886,40	152 896,23	154 886,40	1 990,17
3. Председатель Совета дома	0,50	1 075,60	12 907,20	12 741,35	12 907,20	165,85
Итого по статье "Содержание ЖД" :	12,50	26 890,00	322 680,00	318 533,82	322 680,00	13 589,61
Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома						
4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера			23 700,00	23 700,00	0,00	-23 700,00
5. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего имущества			1 200,00	1 200,00	0,00	-1 200,00
6. Прочие дополнительные средства / услуги, в т.ч.			77 435,60	73 563,82	77 435,60	3 871,78
Сантехнические работы			42 776,00	40 637,20	42 776,00	2 138,80
Текущий ремонт конструктивных элементов дома			6 176,80	5 867,96	6 176,80	308,84
Благоустройство придомовой территории			1 240,00	1 178,00	1 240,00	62,00
Электромонтажные работы			1 322,78	1 256,64	1 322,78	66,14
Обследование вентканалов			18 000,00	17 100,00	18 000,00	900,00
Обслуживание ИТП			4 000,00	3 800,00	4 000,00	200,00
Тех.обслуживание газовой трубы			3 920,02	3 724,02	3 920,02	196,00
Итого дополнительных средств, работ, услуг:			102 335,60	98 463,82	77 435,60	-21 028,22
ВСЕГО:			425 015,60	416 997,64	400 115,60	-7 438,61
Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2016						-7 438,61