

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

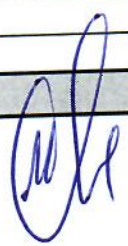
ул. 12 микр, 30

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		
5	- переплата потребителями	руб.	47 732,36
6	- задолженность потребителей	руб.	40 022,63
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	-7 709,73
8	- за содержание дома	руб.	419 388,08
9	- за текущий ремонт дома	руб.	257 491,30
10	- за услуги управления	руб.	58 712,14
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	103 184,64
12	- денежных средств от потребителей	руб.	444 007,32
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	432 409,32
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	11 598,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19	- переплата потребителями	руб.	42 363,60
20	- задолженность потребителей	руб.	21 632,63
		руб.	-20 730,97
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:		
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	390 663,94
1.2	Услуги по управлению	руб.	25 796,16
1.3	Председатель МКД	руб.	103 184,64
1.4	Обследование вентканалов	руб.	10 748,40
1.5	ТО газового оборудования	руб.	14 000,00
1.6	Обслуживание ИТП	руб.	1 932,00
1.7	Домофон	руб.	5 212,00
1.8	Лифт ТО	руб.	12 240,00
1.9	Оценка соответствия лифта	руб.	40 867,56
1.10	Страхование лифта	руб.	5 000,00
1.11	Сопровождение видеонаблюдения	руб.	130,38
1.12	Дезинфекция помещения	руб.	4 000,00
1.13	Покос травы	руб.	7 500,00
1.14	Содержание мест общего пользования в т.ч:	руб.	1 084,00
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	76 796,92
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	11 365,55
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	16 644,63
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	317,47
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	19 202,61
	Мытье пола лифтов	руб.	28 509,72
		руб.	756,92
1.15	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	52 183,88
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	25 011,53
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	8 161,62
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	19 010,74
1.16	Озеленение придомовой территории (за счет средств от использования общего имущества)	руб.	29 988,00

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		сумма, руб
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб. 58 712,14
	Гидропромывка системы отопления	руб. 30 456,00
	Благоустройство придомовой территории	руб. 2 264,94
	Замена водомера	руб. 420,00
	Пробивка мусорного ствола	руб. 1 735,00
	Сантехнические работы	руб. 11 565,00
	Установка мусорного контейнера	руб. 11 729,20
	Прочистка канализации	руб. 542,00
	Всего:	руб. 449 376,08

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский