

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. 12 микр, 30

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	27 457,46
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	-27 457,46
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	407 229,69
8	- за содержание дома	руб.	242 899,76
9	- за текущий ремонт дома	руб.	61 881,61
10	- за услуги управления	руб.	102 448,32
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	397 464,39
12	- денежных средств от потребителей	руб.	385 314,39
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 150,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	8 202,23
19	- переплата потребителями	руб.	2 660,07
20	- задолженность потребителей	руб.	-5 542,16
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	354 838,01
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	25 613,69
1.2	Услуги по управлению	руб.	102 448,32
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	10 671,09
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	10 671,09
1.4	Обследование вентканалов	руб.	17 500,00
1.5	ТО газовой трубы	руб.	2 579,92
1.6	Домофон	руб.	12 240,00
1.7	Лифт ТО	руб.	40 827,49
1.8	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.9	Страхование лифта	руб.	408,16
1.10	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	137 549,33
	Мытье окон	руб.	2 549,92
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	305,11
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	228,31
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	151,97
	Влажная протирка подоконников	руб.	90,72
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	86,23
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	1 044,62
	Мытье пола кабины лифта	руб.	2 686,38
	Подметание ступеней и площадок	руб.	477,58
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	21 943,01
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	16 219,48
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	8 750,98
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом и мусоропроводом	руб.	14 351,78
	Очистка урн от мусора	руб.	0,00
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	36 845,15
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	10 337,52
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	21 480,57

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	61 881,61
	Благоустройство придомовой территории	руб.	1 724,00
	Замена ламп	руб.	380,00
	Проверка теплосчетчика	руб.	28 563,61
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	8 207,00
	Сантехнические работы	руб.	6 854,00
	Эл.монтажные работы	руб.	16 153,00
	Всего:	руб.	416 719,62

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский