

Приложение № 7

к договору _____

от "Управление домами" 2017 г.

ООО "Управление домами"

Утверждаю "27/12/17" 2017 г.

Директор ОРЕХОВСКИЙ М.Л.

ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"

и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома

МКД № 30 12 мкр. г. Анапа

за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

1778,9

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6-5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						6 830,59
1. Услуги управления МКД	6,00	10 673,40	128 080,80	138 893,21	128 080,80	-10 812,41
2. Услуги по санитарному содержанию МКД	6,00	10 673,40	128 080,80	138 893,21	128 080,80	-10 812,41
3. Председатель Совета дома	0,50	889,45	10 673,40	11 574,43	10 673,40	-901,03
Итого по статье "Содержание ЖД" :	12,50	22 236,25	266 835,00	289 360,85	266 835,00	-15 695,26
Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома						
4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера			15 300,00	15 300,00	0,00	-15 300,00
5. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего			1 200,00	1 200,00	0,00	-1 200,00
6. Прочие дополнительные средства / услуги			52 642,18	47 904,38	52 642,18	4 737,80
Сантехнические работы			25 388,00	23 103,08	25 388,00	2 284,92
Электротехнические работы			249,00	226,59	249,00	22,41
Обследование вентканалов			14 000,00	12 740,00	14 000,00	1 260,00
Обслуживание ИТП			4 000,00	3 640,00	4 000,00	360,00
Текущий ремонт конструктивных элементов дома			2 241,80	2 040,04	2 241,80	201,76
Благоустройство придомовой территории			4 359,00	3 966,69	4 359,00	392,31
Тех.обслуживание газовой трубы			2 404,38	2 187,99	2 404,38	216,39
Итого дополнительных средств, работ, услуг:			69 142,18	64 404,38	52 642,18	-11 762,20
ВСЕГО:			335 977,18	353 765,23	319 477,18	-27 457,46
Остаток средств собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2016.						-27 457,46