

К Договору № 8/163 от 05 июня 2016 г.

Перечень услуг.

Общая площадь дома г-к Анапа ул.Ленина 163 «А» – 1841,6 кв.м.

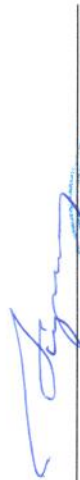
№ п/п	Наименование предоставляемых услуг	Периодичность предоставляемых услуг	Стоимость предоставляемых услуг	Периодичность оплаты за предоставленные услуги
1	Влажная уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории	Вход в дом – 5 раз в неделю, лестницы, этажи – 1 раз в неделю.	5,00 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
2	Услуги ИТР, делопроизводителя, бухгалтерии (начисление платежей: по договору, за коммунальные платежи, выполненные работы, снятие показаний всех электросчетчиков, общедомовых узлов учета (при начислении УК) и пр.), аварийно-диспетчерской службы	Понедельник - четверг АДС - ежедневно	10,00 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
3	Услуги по техническому обслуживанию инженерных сетей, оборудования (общее имущество)	ежедневно	В соответствии с утвержденной сметой, заключенными договорами	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
4	Услуги по аварийному обслуживанию инженерных сетей	по необходимости, по заявке	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
5	Услуги по производству общестроительных работ	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

6	Услуги технического персонала	5 дней в неделю	В соответствии с утвержденной сметой	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
7	Услуги по дератизации и дезинсекции	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
8	Услуги по вывозу строительного мусора и ТКО	по заявке, графику	В соответствии с выставленным счетом	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
9	Услуги по регламентному обслуживанию озеленения и благоустройства территории	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
10	Коммунальные услуги	ежедневно	По общедомовым узлам учета	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

Общая, стоимость услуг по договору, без учета п. 3,4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 составляет 15,00 руб. с 1 квадратного метра.

При необходимости выполнения дополнительных работ, смета согласовывается с Советом дома и данная сумма выставляется собственникам в текущем месяце, из расчета на 1 кв. м. собственности.

Председатель Совета МКД _____




Директор ООО «Управление домами» _____

М.Л.Ореховский