

**Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов по адресу: ул. Ленина, д. 163 а с 01.01.2024г.по 31.03.2024г.**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход-, остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			7,72
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-18 491,83
	<b>Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате</b>			<b>-18 484,11</b>
1	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>6 940,08</b>	<b>6 940,08</b>	<b>0,00</b>
2	<b>Услуги по управлению</b>	<b>50 893,92</b>	<b>50 893,92</b>	<b>0,00</b>
3	<b>Содержание мест общего пользования</b>	<b>23 490,47</b>	<b>23 490,47</b>	<b>0,00</b>
4	<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>2 940,41</b>	<b>2 940,41</b>	<b>0,00</b>
5	<b>Внеплановые работы:</b>	<b>54 500,00</b>	<b>54 500,00</b>	<b>0,00</b>
	Обслуживание ИТП	16 500,00	16 500,00	0,00
	Ремонт, обследование конструктивных элементов здания	9 000,00	9 000,00	0,00
	Уборка строительного мусора	9 000,00	9 000,00	0,00
	Экспертиза конструктивных элементов здания	20 000,00	20 000,00	0,00
	<b>Всего:</b>	<b>138 764,89</b>	<b>138 764,89</b>	<b>0,00</b>
	в т.ч. текущий ремонт:	38 000,00	38 000,00	0,00
	в т.ч. содержание:	100 764,89	100 764,89	0,00
	Дополнительный доход от использования общего имущества	<b>7 200,00</b>	0,00	7 200,00
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			7 207,72
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-110 385,08
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-71 768,25
	<b>* Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате</b>			<b>-174 945,61</b>

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский