

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

ул. Ленина, 163 А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	18 161,56
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	31 424,99
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	13 263,43
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	522 840,19
8	- за содержание дома	руб.	223 710,24
9	- за текущий ремонт дома	руб.	95 364,19
10	- за услуги управления	руб.	203 765,76
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	524 811,79
12	- денежных средств от потребителей	руб.	517 611,79
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	7 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-17 866,84
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	624,99
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	18 491,83
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	427 476,00
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	27 786,24
1.2	Услуги по управлению	руб.	203 765,76
1.3	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	98 152,56
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	15 317,97
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	24 502,52
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	8 473,57
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	35 230,84
	Влажная протирка с колапков светильников	руб.	240,68
	Влажная протирка подоконников	руб.	65,77
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	135,20
	Мытье окон	руб.	175,94
	Подметание чердаков и подвалов	руб.	346,84
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	65,77
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	368,88
	Влажная протирка перил	руб.	285,08
	Влажная протирка стен	руб.	8 103,74
	Обметание пыли с потолков	руб.	4 839,78
1.4	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	17 623,44
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	5 451,70
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	77,45
	Подметание свежевыпавшего снега с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	1 750,48
	Ликвидация наледи -посыпка территории	руб.	9 267,38
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд(в холодный период)	руб.	65,77
	Очистка кровли от мусора, листьев	руб.	1 010,67
1.5	Обслуживание ИТП	руб.	66 000,00
1.6	Обследование вентканалов	руб.	4 000,00
1.7	Испытания электроустановок	руб.	10 148,00
2	Текущий ремонт	руб.	133 364,19
	Всего:	руб.	560 840,19

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

