

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2020г.по 31.12.2020г.

ул. Заводская, 28 В

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-342 394,65
5	- переплата потребителями	руб.	12 967,50
6	- задолженность потребителей	руб.	355 362,15
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	456 041,28
8	- за содержание дома	руб.	248 305,92
9	- за текущий ремонт дома	руб.	35 990,00
10	- за услуги управления	руб.	171 745,36
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	444 119,11
12	- денежных средств от потребителей	руб.	438 119,11
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 000,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-334 341,04
19	- переплата потребителями	руб.	38 943,28
20	- задолженность потребителей	руб.	373 284,32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	400 075,49
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	42 936,34
1.2	Услуги по управлению	руб.	171 745,36
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	79 264,31
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	74 712,99
	ТО газового оборудования	руб.	4 551,32
1.4	Обследование вентканалов	руб.	5 000,00
1.5	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	97 865,30
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	18 717,22
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	1 995,88
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	68 521,50
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	8 426,81
	Влажная протирка с ковриков светильников	руб.	63,64
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	96,09
	Мытье окон	руб.	44,16
1.6	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	3 264,19
	Подметание с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	3 264,19
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	35 990,00
	Замена ламп	руб.	996,00
	Замена водомера	руб.	11 264,00
	Прочистка канализации	руб.	988,00
	Ремонт кровли	руб.	7 700,00
	Установка мусорного контейнера	руб.	14 500,00
	Электромонтажные работы	руб.	542,00
	Всего:	руб.	436 065,49

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский