

Перечень услуг.

Общая площадь Дома г-к Анапа ул. Дружбы 9 – 1186,9 кв.м.

№ п/п	Наименование предоставляемых услуг	Периодичность предоставляемых услуг	Стоимость предоставляемых услуг	Периодичность оплаты за предоставленные услуги
1	Влажная уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории	Вход в дом – 5 раз в неделю, в лестнице, этажи – 1 раз в неделю.	5,83 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
2	Услуги ИТР, паспортиста, бухгалтерии (начисление платежей: по договору, за коммунальные платежи, выполненные работы, снятие показаний всех электросчетчиков, общедомовых узлов учета и пр.), аварийная служба	Понедельник - четверг	8,00 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
3	Услуги технического обслуживанию инженерных сетей	ежедневно	В соответствии с утвержденной сметой	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
4	Услуги по аварийному обслуживанию инженерных сетей	по необходимости, по заявке	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
5	Услуги по производству общестроительных работ (материалы)	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
6	Услуги технического персонала	5 дней в неделю	В соответствии с утвержденной	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа

			сметой	следующего месяца
7	Услуги по Дератизации и Дезинсекции	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
8	Услуги по вывозу строительного мусора и ТБО	по заявке, графику	В соответствии с выставленным счетом	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
9	Услуги по регламентному обслуживанию озеленения и благоустройства территории	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
10	Коммунальные услуги	ежедневно	По потреблению	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

Общая, стоимость услуг по договору, без учета п. 3,4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 составляет 13,83 руб. с 1 квадратного метра.

При необходимости выполнения дополнительных работ, смета согласовывается с Советом дома и данная сумма выставляется собственникам в текущем месяце, из расчета на 1 кв. м. собственности.