

Перечень услуг.

Общая площадь дома г-к Анапа ул.Шевченко/Владимирская 82/30 – 1136,3 кв.м.

№ п/п	Наименование предоставляемых услуг	Периодичность предоставляемых услуг	Стоимость предоставляемых услуг	Периодичность оплаты за предоставленные услуги
1	Влажная уборка мест общего пользования	Вход в дом, лифт – 5 раз в неделю, лестницы, этажи – 1 раз в неделю.	3,27 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
2	Услуги ООО «Управление домами»: ИТР, паспортиста, бухгалтерии (начисление платежей: по договору, за коммунальные платежи, выполненные работы, снятие показаний всех электросчетчиков, общедомовых узлов учета и пр.)	Понедельник - четверг	5,80 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
3	Услуги по регламентному, техническому обслуживанию инженерных сетей	ежедневно	2,00 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
4	Услуги по аварийному обслуживанию инженерных сетей	по необходимости, по заявке	В соответствии с выставленным счетом	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
5	Услуги по производству общестроительных работ (материалы)	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
6	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1,20 руб. с 1 кв. метра	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

			собственности	
7	Услуги ООО «Управление домами»: аварийно-диспетчерской службы	ежедневно	1,20 руб. за 1 квадратный метр собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
8	Услуги технического персонала	5 дней в неделю	В соответствии с утвержденной сметой	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
9	Услуги по дератизации и дезинсекции	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
10	Услуги по вывозу строительного мусора и ТБО	по заявке, графику	В соответствии с выставленным счетом	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
11	Услуги по регламентному обслуживанию озеленения и благоустройства территории	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
12	Коммунальные услуги	ежедневно	По потреблению	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

Общая, стоимость услуг по договору, без учета п. 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, составляет 13,47 руб. с 1 квадратного метра собственности.

При необходимости выполнения дополнительных работ, смета согласовывается с Советом дома и данная сумма выставляется собственникам в текущем месяце, из расчета на 1 кв. м. собственности.