

Отчет об исполнении организацией договора оказания услуг сметы доходов и расходов
по адресу: г. Анапа, ул. Шевченко-Владимирская, д. 82/30 за период с 10.09.2024г.по 31.12.2024г.

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость, руб.	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-152 775,93
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на начало периода			-36 639,73
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-189 415,66
1	Содержание мест общего пользования	25 087,41	25 087,41	0,00
2	Содержание придомовой территории	6 188,78	6 188,78	0,00
3	Техническое обслуживание инженерных сетей	9 696,51	9 696,51	0,00
4	Услуги управления	27 039,58	27 039,58	0,00
5	Аварийное обслуживание	5 427,60	5 427,60	0,00
6	Техническое обслуживание вентканалов	2 250,98	6 600,00	-4 349,02
7	Техническое обслуживание газового оборудования	3 203,31	6 507,50	-3 304,19
8	Техническое обслуживание эл.сетевого оборудования	2 250,98	0,00	2 250,98
9	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли в чердачных помещениях	4 631,82	0,00	4 631,82
10	Мойка и дезинфекция мусорных контейнеров	3 945,65	3 945,65	0,00
11	План работ по текущему ремонту общего имущества	30 431,46	5 837,88	24 593,58
	Всего	120 154,08	96 330,91	23 823,16
	в т.ч. текущий ремонт:	30 431,46	5 837,88	24 593,58
	в т.ч. содержание:	89 722,61	90 493,03	-770,42
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-128 952,77
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-42 201,04
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-35 087,75
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-206 241,56

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова

М.Л.Ореховский

