

РЕШЕНИЕ

единоличного собственника всех помещений в многоквартирном доме по адресу: Краснодарский край, г-к Анапа, ул. Станичная, дом 30 «В».

г-к Анапа

«06» февраля 2014 года

Суммарная общая площадь всех жилых помещений принадлежащих собственнику Петросян Нареку Гавриловичу, составляет 3742,4 кв.м.

1. Избрать форму управления домом — самоуправление.

«ЗА» - 3742,4 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

2. Утвердить проект финансового плана на 2014 год.

«ЗА» - 3742,4 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято. Финансовый план приобщен к решению.

3. Утвердить тариф «Обслуживание жилого дома» в размере 14,00 руб. за 1 метр квадратный площади помещения находящегося в собственности.

«ЗА» - 3742,4 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

4. Утвердить условия договора оказания услуг (обслуживание общего имущества) с Приложением № 1 между собственником помещения и обслуживающей организацией ООО «Управление домами».

«ЗА» - 3742,4 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято. Договор приобщён, сшит с решением.

5. Избрать Председателем Совета дома: Петросян Н.Г.

«ЗА» - 3742,4 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

Собственник



Петросян Н.Г

6. Утвердить место хранения протоколов общего собрания, решений — в обслуживающей организации.

«ЗА» - 3742,4 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

7. Установить систему видеонаблюдения и домофон в 2014 году, с согласованием объемов с собственниками.

«ЗА» - 3742,4 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

8. Размещение рекламы на фасаде здания: для собственников — бесплатно, для сторонних организаций — 500 руб. за кв.м. в месяц. По согласованию с Советом дома.

«ЗА» - 3742,4 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

9. Заключить договор оказания услуг (обслуживание общего имущества) с Приложением № 1 между собственником помещения и обслуживающей организацией ООО «Управление домами» с 06.02.2014 года.

«ЗА» - 3742,4 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

Приложение:

1. Договор оказания услуг (обслуживания) общего имущества - 7 листов.

2. Приложение № 1 к Договору оказания услуг - 2 листа.

3. Финансовый план - 1 лист.

4. Акт ввода в эксплуатацию - 1 лист.

5. Копии Свидетельств регистрации собственности - 97 шт.

Собственник



Петросян Н.Г.