

Перечень услуг.

Общая площадь дома г-к Анапа, ул. Станичная, д. 30 В – 3742,4 кв.м.

№ п/п	Наименование предоставляемых услуг	Периодичность предоставляемых услуг	Стоимость предоставляемых услуг	Периодичность оплаты за предоставленные услуги
1	Влажная уборка мест общего пользования	Вход в дом 5 раз в неделю; лестницы, этажи - 1 раз в неделю.	6,14 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
2	Услуги ИТР, бухгалтерии (начисление платежей: по Договору, за коммунальные платежи, выполненные работы и т.д.)	понедельник - четверг	6,20 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
3	Снятие показаний всех электросчетчиков, общедомовых узлов учета, разноска счетов-извещений	ежемесячно	0,60 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
4	Услуги по аварийному обслуживанию инженерных сетей	по необходимости, по заявке	В соответствии с выставленным счетом	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
5	Услуги по производству общестроительных работ (материалы)	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
6	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2,47 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

7	Аварийно-диспетчерская служба	круглосуточно	2,09 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
8	Услуги технического персонала	5 раз в неделю	В соответствии с утвержденной сметой	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
9	Услуги по дератизации и дезинфекции	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
10	Услуги по вывозу строительного мусора и ТБО	по заявке, графику	В соответствии с выставленным счетом	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
11	Услуги по регламентному обслуживанию озеленения и благоустройства территории	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
12	Коммунальные услуги	ежедневно	По потреблению	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

Стоимость услуг по договору, без учета п. 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12 составляет 17,50 рублей с 1 квадратного метра.

При необходимости выполнения дополнительных работ, не включенных в данное приложение, подается заявка Советом МКД, согласовывается смета и данная сумма выставляется собственникам в счетах-извещениях в текущем месяце, из расчета на 1 кв. м. собственности. При необходимости выполнения работ на личном имуществе — собственник подает заявку и данная сумма выставляется собственнику в счете-извещении текущем месяце.

Совет МКД: