

Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов  
по адресу: ул. Станичная, д. 30в за период с 01.01.2024г.по 30.09.2024г.

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход, остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-182 646,04
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-288 754,82
	<b>Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате</b>			<b>-471 400,86</b>
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	47 058,27	47 058,27	0,00
2	Услуги по управлению	206 289,57	206 289,57	0,00
3	Содержание мест общего пользования в т.ч:	204 930,16	204 930,16	0,00
4	Содержание придомовой территории в т.ч:	82 183,09	82 183,09	0,00
5	Снятие показаний всех электросчетчиков, общедомовых узлов учета, разноска счетов-извещений	20 208,96	20 208,96	0,00
6	Внеплановые работы:	75 696,85	46 992,77	28 704,08
	Замана ламп	1 657,91	1 657,91	0,00
	Замена светильника	2 696,29	2 696,29	0,00
	Обследование вентканалов	39 374,08	10 670,00	28 704,08
	Прочистка канализации	29 811,13	29 811,13	0,00
	Электромонтажные работы	2 157,44	2 157,44	0,00
	<b>Всего:</b>	<b>636 366,91</b>	<b>607 662,83</b>	<b>28 704,08</b>
	в т.ч. текущий ремонт:	36 322,77	36 322,77	0,00
	в т.ч. содержание:	600 044,14	571 340,06	28 704,08
	Дополнительный доход от использования общего имущества			0,00
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-153 941,96
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-45 092,94
	² задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-114 038,59
	<b>Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате</b>			<b>-313 073,49</b>

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

