

## Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г-к Анапа ул.Самбулова/Первомайская 235/33"А" в форме очного голосования.

19-00

«19» мая 2013 года

Инициатор проведения собрания: Польщикова Т.Л. – собственник НП №23.

Место проведения: г-к Анапа ул.Самбулова/Первомайская 235/33"А", подъезд дома.

Суммарная общая площадь всех помещений, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, составляет 1114,3 кв.м. 23

В собрании приняли участие: 18 собственников, являющихся собственниками 18 помещений, суммарной площадью 898,9 кв. м, обладающие – 80,67 % голосов.

Кворум, для принятия решений имеется, в связи с чем, общее собрание собственников в форме очного голосования, правомочно рассматривать все вопросы повестки дня.

Один голос равен: 8,989 кв.м.

### **Повестка собрания:**

1. Избрание председателя собрания: Портей Е.В. НП 21  
секретаря собрания: Польщикову Т.Л. НП 23
2. Заключить договор управления с ООО «Управление домами» с 01.06.2013 года.
3. Утвердить тариф «Содержание жилого дома» в размере 19,17 руб. за 1 метр квадратный площади помещения.
4. Утвердить финансовый план на 2013-14 год.
5. Утвердить место хранения протоколов общего собрания - в управляющей организации.
6. Утвердить положения договора управления общим имуществом между собственником помещения и управляющей компанией.

### **Решение по повестке собрания.**

1. Избрать председателем собрания: Портей Е.В. НП 21  
секретаря собрания: Польщикову Т.Л. НП 23  
«ЗА» - 989,9 кв.м. - 100%  
«Против» - 0 кв. м. - 0 %  
«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

### **Решение принято.**

2. Заключить договор управления с ООО «Управление домами» с 01.06.2013 года.  
«ЗА» - 989,9 кв.м. - 100%  
«Против» - 0 кв. м. - 0 %  
«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

### **Решение принято.**

3. Утвердить тариф «Содержание жилого дома» в размере 19,17 руб. за 1 метр квадратный площади помещения.

«ЗА» - 989,9 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

**Решение принято.**

5. Утвердить финансовый план на 2013-14 год.

«ЗА» - 989,9 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

**Решение принято. Приобщен к протоколу.**

6. Утвердить положения договора управления общим имуществом между собственником помещения и управляющей компанией.

«ЗА» - 989,9 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

**Решение принято. Приобщен к протоколу.**

**Повестка собрания исчерпана. Собрание объявляется закрытым.**

**Приложение к протоколу:**

1. Копия Апелляционного определения от 07.02.2013 года - 5 листов.

2. Копии Свидетельств регистрации права собственности - 2 шт.

3. Договор управления МКД - 10 листов.

4. Финансовый план на 2013-14 год - 1 лист.

Секретарь собрания



Польщикова Т.Л.

Председатель собрания



Портей Е.В.