

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

ул. Самбурова, 235

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	75 884,28
5	- переплата потребителями	руб.	76 869,79
6	- задолженность потребителей	руб.	985,51
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	291 125,68
8	- за содержание дома	руб.	169 618,76
9	- за текущий ремонт дома	руб.	30 580,00
10	- за услуги управления	руб.	90 926,92
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	305 769,74
12	- денежных средств от потребителей	руб.	295 269,74
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 500,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	106 402,01
19	- переплата потребителями	руб.	103 243,46
20	- задолженность потребителей	руб.	-3 158,55
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	244 672,01
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	16 050,61
1.2	Услуги по управлению	руб.	90 926,92
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	44 050,56
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	28 404,20
	Обследование вентканалов	руб.	5 400,00
	Испытание электрооборудования	руб.	10 125,00
	Страхование лифта	руб.	121,36
1.4	ТО газовой трубы	руб.	1 932,00
1.5	Домофон	руб.	2 280,00
1.6	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	88 415,14
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	17 706,08
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	17 063,94
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	9 085,37
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	44 559,76
1.7	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	1 016,78
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	1 016,78
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	30 580,00
	Замена ламп	руб.	1 922,00
	Вызов техника	руб.	542,00
	Огнезащитная обработка деревянных конструкций	руб.	28 116,00
	Всего:	руб.	275 252,01

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп. экономист: И.А.Шевцова

