

Отчет об исполнении организацией договора оказания услуг сметы доходов и расходов
по адресу: г. Анапа, ул. Чистая, д. 37 за 2024 год

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход-, остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			72 429,03
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-254 063,38
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-181 634,34
1	Фундаменты	844,80	0,00	844,80
2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены	20 622,84	0,00	20 622,84
3	Полы	669,82	0,00	669,82
4	Крыши и кровли	17 300,35	41 212,50	-23 912,15
5	Оконные и дверные проемы	3 202,93	0,00	3 202,93
6	Лестницы	159,56	0,00	159,56
7	Системы холодного и горячего водоснабжения	3 169,08	73 741,21	-70 572,13
8	Система водоотведения	633,45	5 420,21	-4 786,76
9	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование	11 178,96	7 390,46	3 788,50
10	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров	95 322,59	95 232,87	89,72
11	Устранение аварии и выполнение заявок населения	63 465,60	63 465,60	0,00
12	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов	217 237,77	217 237,77	0,00
13	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	18 628,73	18 628,73	0,00
14	Дератизация чердаков и подвалов	3 963,14	0,00	3 963,14
15	Дезинсекция подвалов	3 457,16	0,00	3 457,16
16	Техническое обслуживание насосного оборудования системы водоснабжения	30 000,00	0,00	30 000,00
17	Техническое обслуживание эл.сетевого оборудования	3 000,00	0,00	3 000,00
18	ТО газовой трубы	6 200,00	17 864,40	-11 664,40
19	Обследование вентканалов	11 800,00	19 470,00	-7 670,00
20	Домофон	11 400,00	11 400,00	0,00
21	Мойка и дезинфекция мусорных контейнеров	64 800,00	13 200,00	51 600,00
22	Внеплановые работы:	0,00	23 387,31	-23 387,31
	Озеленение придомовой территории	0,00	23 387,31	-23 387,31
	Всего	587 056,80	607 651,07	-20 594,26
	в т.ч. текущий ремонт:	95 291,83	151 151,69	-55 859,86
	в т.ч. содержание:	491 764,98	456 499,38	35 265,60
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			51 834,77
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-300 152,78
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-150 089,79
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-398 407,80

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

