

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора оказания услуг сметы доходов и расходов за период с 01.02.2023г. по 31.12.2023г.

ул. Чистая, 37

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.		Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-		
2	Дата начала отчетного периода	-		01.02.2023г
3	Дата конца отчетного периода	-		31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			тариф, руб/м2	сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.		-263 889,93
5	- переплата потребителями	руб.		-8 750,28
6	- задолженность потребителей	руб.		255 139,65
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	18,50	538 135,40
8	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.		539 211,67
9	- денежных средств от потребителей	руб.		539 211,67
10	- целевых взносов от потребителей	руб.		0,00
11	- субсидий	руб.		0,00
12	- денежных средств от использования общего имущества	руб.		0,00
13	- прочие поступления	руб.		0,00
14	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.		0,00
15	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.		-181 634,34
16	- переплата потребителями	руб.		72 429,03
17	- задолженность потребителей	руб.		254 063,38
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб	сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.		421 979,99
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров	руб.	95 322,59	95 232,87
	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	руб.	1 114,97	1 114,97
	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	руб.	8 891,18	8 891,18
	Осмотр железобетонных перекрытий	руб.	443,81	443,81
	Осмотр железобетонных покрытий	руб.	362,82	362,82
	Осмотр внутренней отделки стен	руб.	12 881,98	12 881,98
	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	руб.	9 661,48	9 661,48
	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	руб.	2 286,77	2 286,77
	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	руб.	43 112,06	43 112,06
	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	руб.	1 096,07	1 096,07
	Визуальный осмотр узла учета и проверка наличия и нарушения пломб (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	руб.	7 185,34	7 185,34
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	руб.	6 378,58	6 378,58
	Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб	руб.	1 169,14	1 169,14
	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)	руб.	648,67	648,67
	Устранение аварии и выполнение заявок населения	руб.	63 465,60	63 465,60
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов	руб.	217 237,77	217 237,77
	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	руб.	51 788,64	51 788,64
	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	руб.	8 709,25	8 709,25
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	руб.	128 934,03	128 934,03
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	руб.	23 379,06	23 379,06
	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	руб.	63,30	63,30
	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	руб.	23,87	23,87
	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	61,98	61,98
	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	руб.	233,83	233,83
	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	руб.	290,55	290,55
	Протирка номерных указателей	руб.	10,64	10,64
	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	руб.	11,90	11,90
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	руб.	37,80	37,80
	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	руб.	1 384,47	1 384,47
	Влажная протирка стен (с моющим средством)	руб.	1 083,74	1 083,74
	Обметание пыли с потолков	руб.	697,60	697,60
	Обработка дезинфицирующим средством методом орошения распылителем	руб.	527,11	527,11

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб	сумма, руб
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	руб.	18 628,73	11 067,74
	Подметание в летний период, земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	11 067,74	11 067,74
	Прочие работы	руб.	134 727,09	34 976,00
	ТО газовой трубы	руб.	6 200,00	6 826,00
	Обследование вентканалов	руб.	11 800,00	17 700,00
	Домофон	руб.	11 400,00	10 450,00
2	Текущий ремонт	руб.	0,00	34 976,10
	Всего:	руб.	0,00	456 956,09

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский