

**Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов по адресу: ул.
К.Соловьяновой, д. 155, с 01.01.2024г.по 31.07.2024г.**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-28 523,12
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-94 190,85
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-122 713,97
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21 111,72	21 111,72	0,00
2	Услуги по управлению	84 446,88	84 446,88	0,00
3	Содержание мест общего пользования в т.ч:	62 279,57	62 279,57	0,00
4	Содержание придомовой территории в т.ч:	12 667,03	12 667,03	0,00
5	Обслуживание газовой трубы, эл.оборудования, расходные материалы (лампочки, инвентарь)	30 611,99	30 611,99	0,00
6	Внеплановые работы:	48 304,55	46 792,12	1 512,43
	Домофон	6 265,00	6 265,00	0,00
	Замена ламп	1 260,60	1 260,60	0,00
	Замена насоса	15 314,52	15 314,52	0,00
	Техническое обслуживание лифта	23 952,00	23 952,00	0,00
	Ремонт домофона	1 512,43	0,00	1 512,43
	Всего:	259 421,75	257 909,32	1 512,43
	в т.ч. текущий ремонт:	18 087,55	16 575,12	1 512,43
	в т.ч. содержание:	241 334,20	241 334,20	0,00
	Дополнительный доход от использования общего имущества			0,00
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-27 010,69
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-81 531,26
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-236 681,79
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-345 223,74

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский