

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. К. Соловьяновой, 155

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-78 938,41
5	- переплата потребителями	руб.	-7 682,15
6	- задолженность потребителей	руб.	71 256,26
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	399 960,70
8	- за содержание дома	руб.	259 690,94
9	- за текущий ремонт дома	руб.	9 368,00
10	- за услуги управления	руб.	130 901,76
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	418 608,21
12	- денежных средств от потребителей	руб.	405 108,21
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	13 500,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-87 645,94
19	- переплата потребителями	руб.	-21 537,19
20	- задолженность потребителей	руб.	66 108,75
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	417 947,73
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	32 727,93
1.2	Услуги по управлению	руб.	130 901,76
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	47 454,79
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	9 099,00
	Обследование вентканалов	руб.	17700,00
	ТО газового оборудования	руб.	15033,79
	ремонт подъезда (материалы)	руб.	4137,00
	замена стеклопакета	руб.	1300,00
	замена ламп	руб.	185,00
1.4	Испытание эл.установок	руб.	6 882,00
1.5	Лифт ТО	руб.	42 047,84
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.7	Страхование лифта	руб.	288,46
1.8	Домофон	руб.	9 120,00
1.9	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	119 077,19
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	33 852,99
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	8 296,01
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	267,75
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	60 787,17
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	15 191,84
	Мытье пола лифтов	руб.	681,43
1.10	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	24 447,76
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	24 447,76
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	9 368,00
	Замена водомера	руб.	5 203,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Ремонт мусорного контейнера	руб.	2 165,00
	Всего:	руб.	427 315,73

Директор ООО "Управление домами"

М.Л.Ореховский

Исп. экономист: И.А.Шевцова

