

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

ул. Стахановская, 14

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-481 963,47
5	- переплата потребителями	руб.	44 268,91
6	- задолженность потребителей	руб.	526 232,38
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	663 854,84
8	- за содержание дома	руб.	374 758,98
9	- за текущий ремонт дома	руб.	1 084,00
10	- за услуги управления	руб.	288 011,86
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	759 947,27
12	- денежных средств от потребителей	руб.	753 947,27
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 000,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-384 441,77
19	- переплата потребителями	руб.	51 698,18
20	- задолженность потребителей	руб.	436 139,95
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	661 341,57
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	60 310,08
1.2	Услуги по управлению	руб.	297 672,08
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	95 074,17
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	93 448,17
	Вызов техника	руб.	1 626,00
1.4	Обследование вентканалов	руб.	6 400,00
1.5	ТО газового оборудования	руб.	7 182,24
1.6	Домофон	руб.	8 760,00
1.7	Лифт ТО	руб.	42 289,92
1.8	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.9	Страхование лифта	руб.	173,08
1.10	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	129 979,43
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	11 008,58
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	32 242,09
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	233,47
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	20 278,33
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	60 712,98
	Мытье пола лифтов	руб.	610,61
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	84,75
	Влажная протирка подоконников	руб.	47,01
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	66,95
	Мытье окон	руб.	111,17
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	48,83
	Влажная протирка перил	руб.	129,19
	Обметание пыли с потолков	руб.	4 405,48
1.11	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	8 500,57
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	6 939,84
	Очистка урн от мусора	руб.	1 560,73
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	1 084,00
	Ремонт мусорного контейнера	руб.	1 084,00
	Всего:	руб.	662 425,57

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

