

Утвержденная форма к приказу минстроя № 882 от 22.12.2014г.
 "Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

ул. Парковая, 91/3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-245 868,35
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	-200 995,24
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	44 873,11
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	459 962,54
8	- за содержание дома	руб.	266 901,11
9	- за текущий ремонт дома	руб.	71 865,27
10	- за услуги управления	руб.	121 196,16
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	448 859,51
12	- денежных средств от потребителей	руб.	438 959,51
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	9 900,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-297 331,06
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	-231 454,92
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	65 876,14
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.	428 456,95
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	30 301,44
1.2	Услуги по управлению	руб.	121 196,16
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч:	руб.	63 315,84
	Техническое обслуживание электросетей	руб.	40 654,88
	Обследование вентканалов	руб.	11 000,00
	ТО газовой трубы	руб.	2 393,83
	Выполнены работы по содержанию и ремонту общего имущества	руб.	9 267,13
1.4	Испытание электрооборудования	руб.	4 894,66
1.5	Домофон	руб.	11 820,00
1.6	Лифт ТО	руб.	42 166,44
1.7	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.8	Страхование лифта	руб.	138,37
1.9	ТО видеонаблюдения	руб.	10 806,36
1.10	ТО ворот	руб.	8 006,40
1.11	Покос травы	руб.	2 274,64
1.12	Содержание мест общего пользования в т.ч:	руб.	78 805,51
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	7 925,92
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	8 700,15
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	71,16
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	28 416,39
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	33 317,78
	Мытье пола лифтов	руб.	374,10
1.13	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	49 731,13
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	49 731,13

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		сумма, руб	
2	Текущий ремонт	руб.	71 865,27
	Всего:	руб.	500 322,22

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский