

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Парковая, 91/3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-95 292,99
5	- переплата потребителями	руб.	-42 140,91
6	- задолженность потребителей	руб.	53 152,08
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	361 839,44
8	- за содержание дома	руб.	241 022,85
9	- за текущий ремонт дома	руб.	8 682,91
10	- за услуги управления	руб.	112 133,68
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	407 908,02
12	- денежных средств от потребителей	руб.	396 624,76
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11283,26
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-105 513,62
19	- переплата потребителями	руб.	-87 146,86
20	- задолженность потребителей	руб.	18 366,76
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	409 445,74
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	28 035,88
1.2	Услуги по управлению	руб.	112 133,68
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	63 870,70
	Обследование вентканалов	руб.	16 500,00
	ТО газового оборудования	руб.	6 548,23
	ТО электросетей	руб.	40 654,88
	Страхование лифта	руб.	167,58
1.4	Домофон	руб.	9 810,94
1.5	Лифт ТО	руб.	39 201,83
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.7	Сопровождение системы видеонаблюдения	руб.	3 600,00
1.8	ТО видеонаблюдения	руб.	7 204,00
1.9	ТО ворот	руб.	8 006,66
1.10	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	81 299,42
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	8 176,46
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	9 011,53
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	73,41
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	29 237,68
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	34 415,46
	Мытье пола лифтов	руб.	384,88
1.11	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	51 283,74
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	51 283,74
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	8 682,91
	Замена светильника	руб.	6 044,91
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Ремонт двери	руб.	638,00
	Всего:	руб.	418 128,65

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский

руб.	28 035,88
руб.	6 446
руб.	1 53
руб.	21