

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.**

ул. Парковая, 91/3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-11 961,00
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	11 961,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	389 038,52
8	- за содержание дома	руб.	259 148,12
9	- за текущий ремонт дома	руб.	8 700,00
10	- за услуги управления	руб.	121 190,40
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	398 185,58
12	- денежных средств от потребителей	руб.	392 240,38
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5945,20
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-50 900,05
19	- переплата потребителями	руб.	-42 140,91
20	- задолженность потребителей	руб.	8 759,14
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч.:</b>	руб.	<b>428 424,63</b>
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	30 293,30
1.2	Услуги по управлению	руб.	121 190,40 ✓
1.3	<b>Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:</b>	руб.	<b>75 543,42 ~</b>
	Обследование вентканалов	руб.	27 500,00
	ТО газового оборудования	руб.	3 973,42
	ТО электросетей	руб.	44 070,00
1.4	Домофон	руб.	10 020,00
1.5	Лифт ТО	руб.	42 164,52
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.7	Страхование лифта	руб.	408,00
1.8	Покос травы	руб.	2 300,00
1.9	Сопровождение системы видеонаблюдения	руб.	10 800,00
1.10	ТО ворот	руб.	6 670,00
1.11	<b>Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:</b>	руб.	<b>124 034,99</b>
	Мытье окон	руб.	165,37
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	237,44
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	177,67
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	133,81
	Влажная протирка подоконников	руб.	70,60
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	86,28
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	1 045,21
	Мытье пола кабины лифта	руб.	565,87
	Подметание ступеней и площадок	руб.	108,98
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	27 235,38
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	31 875,19
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	23 830,96
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	19 693,10

	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	12 922,83
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	3 046,09
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	2 840,18
2	<b>Текущий ремонт в т.ч:</b>	<b>руб.</b>	<b>8 700,00</b>
	Благоустройство придомовой территории	руб.	8 700,00
	<b>Всего:</b>	<b>руб.</b>	<b>437 124,63</b>

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А. Шевцова



М.Л.Ореховский