

Приложение № 7
к Договору _____
от _____ 20____
ООО "Управление домами"
Утверждаю _____ 20____ 17
Директор ОРЕХОВСКИЙ М.Л.

ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"
и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома
МКД № 91, корпус 3 по ул. Парковая г. Анапа
за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

2104

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6 - 5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						26196,83
1. Услуги управления МКД	6,00	12 624,00	151 488,00	152 040,45	151 488,00	-552,45
2. Услуги по санитарному содержанию МКД	4,57	9 615,28	115 383,36	115 550,74	115 383,36	-167,38
3. Работы по ТО и текущему ремонту общего имущества МКД:	1,43	3 008,72	36 104,64	36 489,71	72 484,28	35 994,57
системы электроснабжения					3 341,00	
Благоустройство придомовой территории					421,78	
Проф. обследование вентканалов					22 000,00	
Тех.обслуживание газовой трубы					4 584,80	
ТО электросетей					37 290,00	
Испытание электроустановок					4 846,70	
Итого по статье "Содержание ЖД" :	12,00	25 248,00	302 976,00	304 080,89	339 355,64	61 471,58
Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома						
4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера			8 635,00	8 635,00		-8 635,00
5. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего имущества дома			3 200,00	3 200,00		-3 200,00
6. Прочие дополнительные средства / услуги:			51 672,00	44 954,64	51 672,00	6 717,36
Благоустройство придомовой территории			1 240,00	1 078,80	1 240,00	161,20
Установка системы видеонаблюдения			49 890,00	43 404,30	49 890,00	6 485,70
сантехнические работы			542,00	471,54	542,00	70,46
Итого дополнительных средств, работ, услуг:			63 507,00	56 789,64	51 672,00	-5 117,64
ВСЕГО:			366 483,00	360 870,53	391 027,64	56 353,94
Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2016				56 353,94		